

# **ZŠ Pod Žvahovem sportovní hřiště**

## **DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ**

Dle vyhl. č. 499/2006, ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. přílohy č. 15

### **Technická zpráva**



Zadavatel: Městská část Praha 5

Zpracovatel: Atelier M1 architekti s.r.o., Markétská 1/28, 169 00 Praha 6

Datová schránka: u7wnxvm

Autoři: Mgr. Akad. Arch. Pavel Joba, Ing. arch, Jakub Havlas, Ing. arch Jan Háje

## Technická zpráva

### 1. Úvod

Předmětem dokumentace je projekt bouracích prací sportovního hřiště v areálu stávající ZŠ Pod Žvahovem.

Důvodem bouracích prací je špatný technický stav stávajícího hřiště a zejména jeho kolize s budoucím záměrem investora vybudovat nový objekt tělocvičny, jehož půdorysná stopa do hřiště zasahuje. Rozsah a obsah bouracích prací je popsán v následujících kapitolách.



*Stávající sportovní hřiště ZŠ*

### 2. Stávající stav

Zpevněná plocha sportovního hřiště (678 m<sup>2</sup>) má tvar obdélníku s celkovými rozměry 20 x 35 m se zkosenými rohy. Nášlapná vrstva je tvořena umělým povrchem z TVP granulátu fixovaného pojivem. Složení podkladních vrstev není přesně známé, ale s největší pravděpodobností je tvořeno asfaltem, ev. plochou z vyztuženého betonu. Podkladní vrstva je hutněné kamenivo. Plocha je ohraničena betonovými krajníky.

Hřiště je oploceno 3,5 – 4,0 m vysokým plotem tvořeným ocelovými sloupky ve vzdálenosti cca 2,5 m, kotvenými do betonových patek a výplněmi z drátěných svařovaných rohoží. Ve spodní, soklové části je výplň tvořena dřevěnými prkny s ochranným lazurovacím nátěrem. Pro vstup na hřiště jsou zřízena uzamykatelná dvoukřídlová vrata s rámem z ocelových uzavřených profilů a výplní z drátěných svařovaných rohoží.

Vybavení hřiště tvoří dvojice ocelových konstrukcí v betonovém základu, které slouží jako nosič pro basketbalovou desku s košem. Dále jsou na hřišti umístěné branky (házená, fotbal), které jsou mobilní a nebudou součástí demolice.

Hřiště je osvětleno celkem osmi reflektory, které jsou umístěné na šesti stožárech výšky cca 6m s krátkými výložníky. Stožáry jsou kotvené v betonových patkách v rozích hřiště (1x reflektor) a v jeho středu (2x reflektor).

Reflektory jsou napájeny z rozvaděče, umístěného vně hřiště u oplocení v kapličce, vyzdžené z betonových cihel. Rozvaděč je dle podkladů od investora připojen do areálového rozvodu elektro – silnoproud ve stávajícím zděném rozvaděči před vstupem do bývalého skladového objektu fy. Dantik. Propojení je provedeno zemním kabelem.

### **3. Přípravné práce**

Dodavatel demoličních prací zajistí zaměření a vytýčení inženýrských sítí v zájmovém území. Trasy budou označeny podle platných předpisů.

Ve stávajícím areálovém rozvaděči elektro – silnoproud před vstupem do bývalého skladového objektu fy. Dantik bude odpojen napájecí kabel pro hřiště. Odpojení bude provedeno ve spolupráci s PRE, oprávněnou osobou a na náklady investora.

Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Bude provedeno oplocení o výšce nejméně 1,8 m bezpečnostního prostoru kolem bouraného objektu stávajícího hřiště a jeho výstražné označení. Areál školy je uzavřený, zajištění proti vstupu nepovolaných osob je vyhovující. Během prázdnin postačuje samotné staveniště označit páskou.

Ochranu dřevin v blízkosti stavby je nutné zajistit postupem podle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení bude provedeno v souladu s platnou legislativou.

### **4. Rozsah bouracích prací**

Bourací práce nevyžadují přeložky technické infrastruktury areálové ani veřejné. Jedná se o uzavřený školní areál a nebyla zjištěna řádná veřejná infrastruktura, jejíž ochranné pásmo by bylo demolicí zasaženo. Staveniště kříží radioreléový paprsek (Vodafone), nicméně ve zcela bezpečné výšce mimo dosah stavebních strojů.

#### Stavební objekty

Navrženo je vybourání a odstranění následujících stavebních objektů:

- Oplocení
  - Svislé sloupky včetně betonových základových patek, zemnicích pásků a dalšího příslušenství s výškou cca 3,5 m
  - Výplně z drátěných svařovaných rohoží
  - Soklová část z dřevěných prken
  - Vstupní dvoukřídlová brána z uzavřených ocelových profilů s výplní z drátěné svařované rohože
- Stožáry osvětlení
  - Stožáry (6ks) ocelové, žárově zinkované s výložníkem, včetně betonových základových patek, zemnicích pásků a dalšího příslušenství, a 8 ks reflektorů kotvených v horní části
- Konstrukce basketbal
  - Nosná konstrukce (2kpl) pro desku s košem na basketbal, včetně betonového základu

Odstraněny budou též všechny rozvody elektro – silnoproud sloužící pro napájení osvětlovacích reflektorů, včetně elektro rozvaděče umístěného vně hřiště u oplocení v kapličky vyzděné z betonových cihel a zemního přívodního kabelu připojeného v areálovém rozvaděči před vstupem do bývalého skladového objektu fy. Dantik.

#### Zpevněné plochy

Navrženo je vybourání a odstranění následujících zpevněných ploch:

- Plocha s tartanovým povrchem včetně všech podkladních souvrství. Předpoklad je, že je tvořen asfaltovým kobercem, nebo plochou z betonu na štěrkovém podsypu.

#### Zásady pro provádění bouracích prací:

Rozsah bouracích prací je zřejmý z výkresů ve stavební části a výše uvedeného popisu. Nejprve budou demontovány nadzemní části (stožáry, sloupky) včetně jejich základových konstrukcí a následně zpevněná plocha hřiště pomocí běžně dostupné stavební techniky (malý autojeřáb, malý nakladač, menší dozéry, atd.) bez použití trhavin. Dočištění a snazší demoliční práce budou prováděny ručně.

Materiály z demolice budou odvezeny a uloženy na oficiální skládku. Uložení bude dokladováno. Ke skladování materiálu u stavby bude užito výhradně vlastního pozemku investora. Práce budou organizovány a zajištěny tak, aby nedošlo k negativním zásahům do okolních pozemků, případně ohrožení okolních staveb a k nadměrnému znečišťování ovzduší a přístupových komunikací.

Při provádění prací je nutno dbát veškerých bezpečnostních zásad a nařízení pro práce ve stavebnictví a to hlavně výškové práce, ukládání a transport materiálu. Nakládání materiálu bude prováděno ručně nebo drobnou mechanizací a následně odváženo na skládku. Při ručním nakládání stavebního materiálu na nákladní automobily nebo kontejnery k odvozu se neprojeví zvýšená prašnost, případně je možno materiál nakládat do kontejnerů přímo pomocí skluzu, který je však nutno proti prašnosti zajistit rourou s plátěným nástavcem, případně skrápět vodou. Bourat se musí tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů. Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací. Tlakové nádoby k řezání kyslíkem musí být uloženy mimo

dosah nebezpečí, které při bourání vzniká. Skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdrojem úrazu. Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Tento požadavek platí i v případě nutného přerušení bourání z důvodu náhlého zhoršení povětrnostních podmínek. Vstupy, výstupy, sestupy a vjezdy do prostoru bouraných objektů i do jednotlivých pracovišť musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny. Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy. Ruční bourání nosných konstrukcí se provádí zásadně vertikálním směrem shora dolů. Únosnost vodorovných konstrukcí, na které se bude strhávat materiál, se v případě potřeby zvyšuje podpěrami. Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno. U konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávané části konstrukce. Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků v technologickém postupu. V případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště. Pro snížení prašnosti bouracích prací kropením musí být zajištěn zdroj vody. Tyto přípojky musí být zabezpečeny proti poškození po dobu provádění bouracích prací.

## 5. Dokončovací práce

Výkopy budou zasypany hutněnou zeminou do úrovně okolního terénu, povrch bude ohumusován a zatravněn. Plocha určená pro výstavbu budoucího plánovaného objektu zůstane nezatravněna.

## 6. Obecné požadavky

Obecné požadavky při provádění

Povinností zhotovitele je provést průzkum nadzemních, povrchových a podzemních překážek v místě staveniště, v pozitivním případě zajistit jejich vytyčení včetně hloubky a stanovit opatření pro jejich řádné odstranění nebo naopak zajištění proti poškození. Při provádění bouracích prací je třeba předcházet nebezpečí úrazu a je nutné zabezpečit prostor staveniště proti vniknutí nepovolaných osob. Předpokládá se provádění kvalifikovanou odbornou firmou způsobilou k provádění bouracích prací. Při provádění budou dodržena ustanovení zákona č.309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č.591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Za dodržování bezpečnostních předpisů odpovídá zhotovitel. Pro zajištění bezpečnosti je proto nutné se při realizaci vyhnout těmto případům porušování zásad bezpečného provozu:

- nedodržení bezpečných technických postupů z předpisů,
- nedodržení předepsaných lhůt při výkonu činností,
- nedůsledné stanovení prvotních povinností – osoba odpovědná,
- absence seznámení s předpisy (Zákoník práce),
- zneužívání bezpečnostní rezervy,

- postupné překračování bezpečnostních parametrů, vyřazení bezpečnostních prvků,
- dodatečná úprava systémů bez komplexního hodnocení systému,
- používání zařízení v rozporu s požadavky výrobce,
- neznalost bezpečnostních opatření.

Zásady nakládání s odpady z bouracích prací:

S odpady z bouracích prací bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Při nakládání s odpady budou tedy dodrženy následující podmínky zákona o odpadech:

- Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhl.č.93/2016 Sb., Katalog odpadů).
- Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:
  - a) předcházení vzniku odpadů
  - b) příprava k opětovnému použití
  - c) recyklace odpadů
  - d) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
  - d) odstranění odpadů
- Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě.
- S nebezpečnými odpady bude původci odpadů (tomu, z jehož činnosti nebezpečné odpady vzniknou) udělen souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady pro místo vzniku těchto odpadů. O udělení souhlasu požádá původce odpadů samostatnou žádostí na příslušný městský (obecní) úřad, odbor životního prostředí ještě před zahájením prací

## **7. Související předpisy**

### **(1) Zákony v platném znění**

- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
- Zákon č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

### **(2) Nařízení vlády v platném znění**



- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. novela č. 405/2004 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. novela č. 312/2005 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

V září 2023 v Atelieru M1 architekti zpracovali:

Ing. arch. Jakub Havlas

Ing. arch. Tereza Březovská

Zodpovědný projektant:

Mgr. akad. arch. Pavel Joba